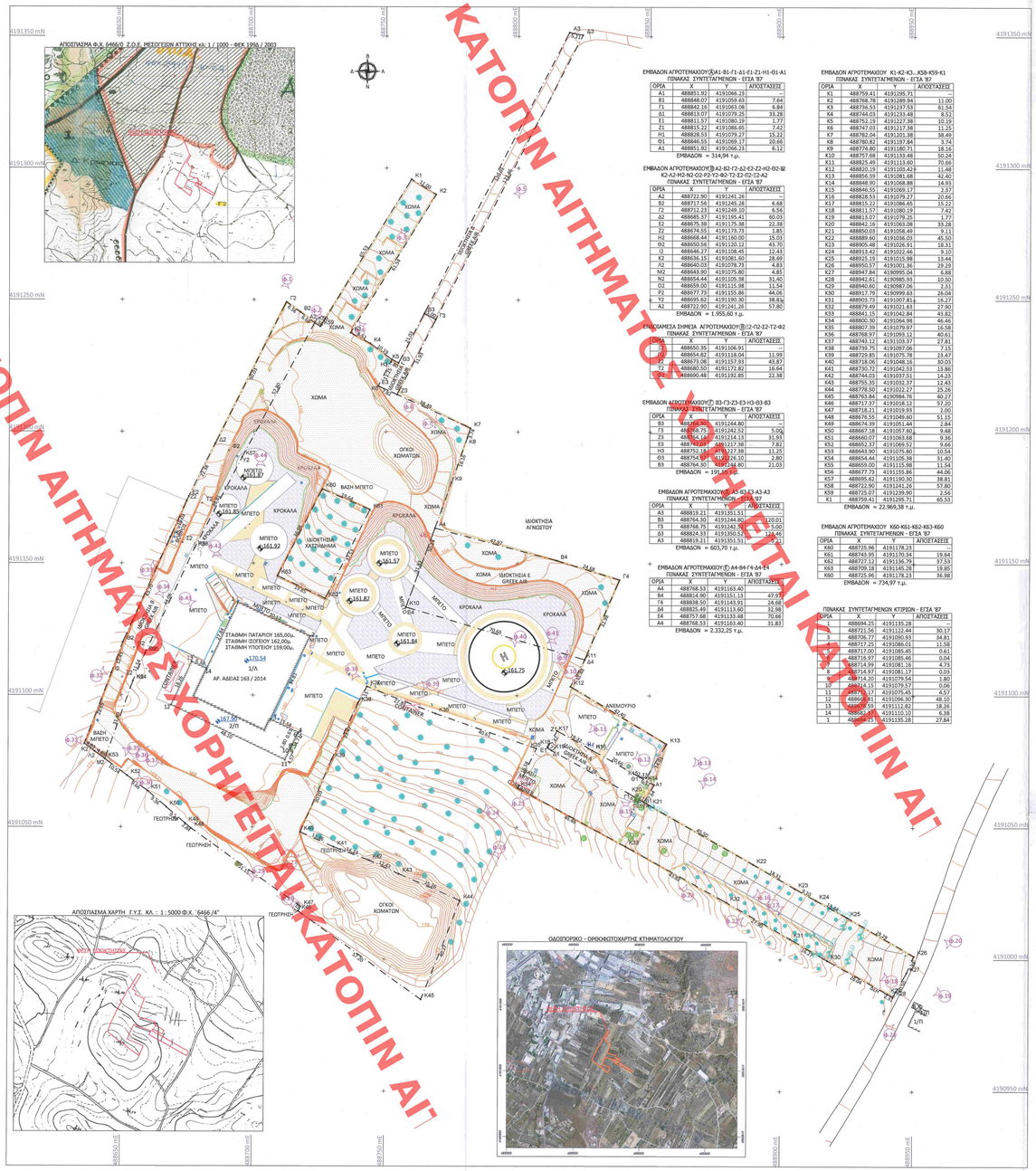

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μανδρότοιχος
Όριο οικοπέδου
Ξυλοστάλαμος
Χωματόδρομος
Κήπος
Διαμόρφωση υπαίθ. χώρου
Μάντρα πέτρινη
Πρόβολος
Μεταλλική καλύβα
Φρεάτια - Σχάρες
Container
Κυβόλιθοι
Διαφημίσεις
Στάθμη
Φράξη πρανές
Πλάι πρανές
Πάσαλοι χάρισης
Κρανάλια
Χώμα
Μεταλλική σκάλα
Ύψος κτιρίου
Βασική ισοϋψής
Δευτερεύουσα ισοϋψής
Υψόμετρο εδάφους
Σκάλα
Ελιά
Πεύκο
Φάρος
Θέση λήψης φωτογραφίας

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ: ΦΕΚ 199Δ / 2003 (ΑΡΘΡΟ 2 V.II.ΖΟΝΗ Γ2 παρ.1
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΦΕΚ 80 Δ / 1992 ΑΡΘΡΟ 1 - ΦΕΚ 270Δ / 1985 ΑΡΘΡΟ 1 παρ. 3 Και επόμενα
ΚΑΛΥΨΗ:10% - ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ:0.20 - ΟΡΟΦΟΣ:1,50 Σ.Δ. (ΝΟΚ / 2012) - ΥΨΟΣ: 7.50 (+1.20 ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15.00 - ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΠΛΟΤΙΣ
ΕΤΚΡΙΣΕΙΣ: ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ - ΔΑΔΑΡΑΚΗΣ - ΑΡΧΑΙΟΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΕΤΚΡΙΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΚΟΔΡΟΜΟΥ: ΦΕΚ 325 / 2011 & ΦΕΚ 153 / 2013
ΕΤΚΡΙΣΕΙΣ ΔΑΔΑΡΑΚΗΣ: 8X3X / 21-12-2010 Ε=20.067,34 τ.μ.
22405 / 28-05-2012 Ε=1.028,74 τ.μ.
4061 / 24-01-2013 Ε=1.937,61 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ: 23.034,69 τ.μ.
ΕΤΚΡΙΣΕΙΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ: ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. ΥΠΠΟΑ / ΓΑΚΡΑ / Β'
ΕΠΚΑ / 127655 / 65813 / 5301
24 / 07 / 2013

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Στεύρος Κουμάλης ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας AIR GREEK E.Π.E., ιδιοκτήτριας του συστήματος με σταχτιά "Κ1-Κ2-Κ3...Κ58-Κ59-Κ1" και μωβ βάφη, που βρίσκεται στη θέση "Μπότα - Προβαρίστα" στο Κορωπί, στον Δήμο Κρωπίας, στον νομό Αττικής, υπεύθυνα δηλώνω ότι:
Ο δηλών

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ :
Ε: Κ1-Κ2-Κ3...Κ58-Κ59-Κ1= 22.969,38 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εύρεση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με συστημα GPS και κανονικαι χρηση του Ελληνικού Συστήματος Ενσταυρωμό -HEPOS
ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
Αρ. συμβ. 1591 / 2010 του συμβολαιογράφου Παγώνα Βασιλείου Χριστοδούλου Ε= 20.067,34 τμ
Αρ. συμβ. 1939 / 2012 του συμβολαιογράφου Παγώνα Βασιλείου Χριστοδούλου Ε= 1.028,74 τμ
Αρ. συμβ. 2106 / 2012 του συμβολαιογράφου Παγώνα Βασιλείου Χριστοδούλου Ε= 1.937,61 τμ
ΣΥΝΟΛΟ 23.034,69 τμ
ΑΡΙΘΜΟΙ ΚΑΕΚ :
Α - 050751901171
Β - 050751901168 & 050751901169
Γ - 050751901177
Δ - 050751901061
Ε - 050751901163

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77) & (Ν. 1337 / 83)
Ο υπογεγραμμένος Δημήτριος Φ. Μεγρέμης, Τοπογράφος μηχανικός ΕΜΠ δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για τα ογκομετρήσεις με σταχτιά "Κ1-Κ2-Κ3...Κ58-Κ59-Κ1" και εμβαδόν 22.969,38 τμ , Α με σταχτιά "Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Α1" και εμβαδόν 314,94 τμ, Β με σταχτιά "Α2-Β2-Γ2-Δ2-Ε2-Ζ2-Η2-Θ2-Ι2-Κ2-Λ2-Μ2-Ν2-Ξ2-Ο2-Π2-Ρ2-Υ2-Φ2-Τ2-Ζ2-Η2-Θ2-Ι2-Κ2" με εμβαδόν 1.955,60 τμ, Γ με σταχτιά "Β3-Γ3-Δ3-Ε3-Η3-Θ3-Β3" και εμβαδόν 191,55 τμ, Δ με σταχτιά "Α3-Β3-Γ3-Α3" και εμβαδόν 603,70 τμ, Ε με σταχτιά "Α4-Β4-Γ4-Δ4-Ε4-Α4" και εμβαδόν 2.332,25 τμ, που βρίσκονται στη θέση "Μπότα - Προβαρίστα" στο Κορωπί, στον Δήμο Κρωπίας, στον νομό Αττικής:
α. βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οχλου οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. εκτός θεσσαλονικείς ζώνες Κορωπίου και εκτός Ζ.Ο.Ε. Μαρκοπούλου (ΦΕΚ 1394/ 2003), σε ζώνη Γ2 ,
β. η ιδιοκτησία "Κ1-Κ2-Κ3...Κ58-Κ59-Κ1" είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά κανόνα, ενώ οι ιδιοκτησίες Α,Β,Γ,Δ,Ε είναι μη άρτιες και μη οικοδομήσιμες, σύμφωνα με τις ποιοτικοποιμένες διατάξεις που ισχύουν σήμερα ,
γ. δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ενιφάνιας σε γη και χρήμα,
δ. εκτός αυτών δε διάχρονα ανιόμενες γραμμή υπεπιφανείας υλικής τάσης της ΔΕΗ ή σωμάτς φυσικού αερίου, και
ε. εκτός αυτών δε διάχρονα ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Φ. ΜΕΓΡΕΜΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : GREEK AIR Ε.Π.Ε.
ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ : " ΜΠΟΤΑ ΠΡΟΦΑΡΤΑ "
ΚΟΡΩΠΙ - ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ
Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε Κ1-Κ2-Κ3...Κ58-Κ59-Κ11= 22.969,38 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ. 01
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018
ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ Ρ. 04218

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΤΗΣ ΑΠΟ - 21/17.04.2
ΕΙΔΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
"ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΕΙΣΟΔΙΩΝ"
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΝΑΒΙΒΑΣΤΟΥΝΤΩΝ
Το παρόν σχεδιάστηκε σύμφωνα με τις ΚΕΧΕΠΟ-ΘΑ και με αριθμό / 161/2017 και ημερομηνία
Ο Πρόεδρος
Ε. Μ. Μ. Ε. Π. Ε. Π. Ε. Π